

CONVENZIONE DI GESTIONE

**per regolare i rapporti tra l'Ufficio d'Ambito della Provincia di Cremona
e la Società Padania Acque S.p.A. affidataria della gestione del Servizio
Idrico Integrato**

**Prezzario
allegato g.**

aggiornamento anno 2023

Delibera CdA U.ATO n. 17 del 06.12.2023

in vigore dal 1 gennaio 2024

PREZZI ALL'UTENZA (IVA ESCLUSA)

1) SPESE CONTRATTUALI

DESCRIZIONE	Tipologia	costo fisso singola pratica	
Diritti fissi (esclusa marca da bollo) per pratiche contrattuali	spese fisse per gestione pratiche contrattuali (voltura contestuale alla disdetta, subentro, posa contatore)	€	20,00

2) ALLACCIAMENTI FOGNATURA

DESCRIZIONE	Tipologia	Lunghezza allacciamento ⁽¹⁾		Ripristini stradali
		Fino a 5m	> di 5m	
Allacciamento fognario eseguito in concomitanza di estensione rete realizzata da Padania Acque SPA	Monoutenza ⁽²⁾	€ 1.740,00	174,00 €/m ⁽⁴⁾	
	Multiutenza ⁽³⁾	€ 2.310,00	231,00 €/m ⁽⁴⁾	
Allacciamento fognario singolo (escluso ripristino tappeto d'usura)	Monoutenza ⁽²⁾	€ 2.290,00	229,00 €/m ⁽⁴⁾	per tappeti d'usura in asfalto o pavimentazioni di pregio: preventivo a misura se richiesto dall'Amministrazione proprietaria della strada come da TABELLA al punto 5
	Multiutenza ⁽³⁾	€ 3.090,00	309,00 €/m ⁽⁴⁾	

⁽¹⁾ Lunghezza allacciamento = distanza effettiva, misurata lungo l'asse della tubazione di allacciamento, tra il limite di proprietà ed il punto di recapito nella fognatura.

⁽²⁾ Monoutenza = collegamento di una singola unità immobiliare.

⁽³⁾ Multiutenza = collegamento unico di almeno due unità immobiliari.

⁽⁴⁾ Maggiorazione calcolata sulla misura oltre i 5 m.

3) ALLACCIAMENTI ACQUEDOTTO

DESCRIZIONE	Tipologia	Lunghezza allacciamento ⁽¹⁾		Ripristini stradali
		Fino a 5m	> di 5m	
Allacciamento eseguito all'interno di nuove lottizzazioni	allacciamento standard con pavimentazione in stabilizzato (DN max 1"1/2)	€ 635,00	63,50 €/m ⁽²⁾	
	allacciamento standard con pavimentazione in asfalto (DN max 1"1/2)	€ 960,00	96,00 €/m ⁽²⁾	
Allacciamento eseguito in concomitanza di estensione rete realizzata da Padania Acque SPA	allacciamento standard con pavimentazione in stabilizzato (DN max 1"1/2)	€ 895,00	89,50 €/m ⁽²⁾	
	allacciamento standard con palvimentazione in asfalto (DN max 1"1/2)	€ 915,00	91,50 €/m ⁽²⁾	
Allacciamento singolo	allacciamento standard con pavimentazione diversa da asfalto (DN max 1"1/2)	€ 1.225,00	122,50 €/m ⁽²⁾	per tappeti d'usura in asfalto o pavimentazioni di pregio: preventivo a misura se richiesto dall'Amministrazione proprietaria della strada come da TABELLA al punto 5
	allacciamento standard con palvimentazione in asfalto (DN max 1"1/2)	€ 1.235,00	123,50 €/m ⁽²⁾	
	allacciamento standard con pavimentazione diversa da asfalto (DN max 2")	€ 2.260,00	226,00 €/m ⁽²⁾	
	allacciamento standard con palvimentazione in asfalto (DN max 2")	€ 2.360,00	236,00 €/m ⁽²⁾	
Allacciamento singolo eseguito in centri storici o particolari difficoltà operative	allacciamento standard con pavimentazione diversa da asfalto (DN max 1"1/2)	€ 1.290,00	129,00 €/m ⁽²⁾	
	allacciamento standard con palvimentazione in asfalto (DN max 1"1/2)	€ 1.390,00	139,00 €/m ⁽²⁾	

⁽¹⁾ Lunghezza allacciamento = distanza effettiva, misurata lungo l'asse della tubazione di allacciamento, tra il limite di proprietà e la tubazione dell'acquedotto

⁽²⁾ Maggiorazione calcolata sulla misura oltre i 5m.

4) SOVRAPPREZZI ALLACCIAMENTI ACQUEDOTTO

DESCRIZIONE	Tipologia	U.M.	Prezzo
Installazione di valvola stradale di derivazione d'utenza	valvola completa di chiuso stradale (per tubazioni DN max 1"1/2)	cad.	€ 395,00
Derivazione d'utenza su collettore condominiale o su allacciamento esistente	Eseguita in concomitanza dell'allacciamento (DN max 1"1/2)	cad.	€ 210,00
	Eseguita non in contemporanea all'allacciamento (DN max 1"1/2)	cad.	€ 490,00

5) RIPRISTINI PAVIMENTAZIONE STRADALE

DESCRIZIONE	Tipologia	U.M.	Prezzo
Tappeto d'usura compresa fresatura, spazzolatura ed emulsione bituminosa	per superfici fino a 5 m ²	a corpo	€ 500,00
	per superfici da 5 a 10 m ²	a corpo	€ 640,00
	per superfici da 10 a 20 m ²	a corpo	€ 810,00
	per superfici da 20 a 40 m ²	a corpo	€ 1.195,00
Demolizione marciapiede in c.l.s. e/o asfalto, successivo ripristino con recupero cordolo in c.l.s.	superficie minima 1,0 m ²	al m ²	€ 350,00
Demolizione marciapiede in c.l.s. e/o asfalto, successivo ripristino con recupero cordolo in granito	superficie minima 1,0 m ²	al m ²	€ 370,00
Demolizione e ripristino pavimentazione in cubetti di pietra o ciottoli	per superfici fino a 5 m ²	a corpo	€ 970,00
	per ogni m ² in più	al m ²	€ 120,00
Demolizione e ripristino pavimentazione in lastre di pietra	per superfici fino a 5 m ²	a corpo	€ 1.200,00
	per ogni m ² in più	al m ²	€ 150,00

6) ATTIVITA' TECNICHE

DESCRIZIONE	Tipologia	U.M.	Prezzo
Analisi progetto e rilascio parere tecnico preventivo al Richiedente promotore, relativo alle opere del SII nell'ambito di Urbanizzazioni in cessione al Comune	per superfici del piano Urbanistico/Ambito d'intervento fino a 3.500 m ²	a corpo	€ 300,00
	per superfici del piano Urbanistico/Ambito d'intervento fino a 7.000 m ²	a corpo	€ 500,00
	per superfici del piano Urbanistico/Ambito d'intervento fino a 10.000 m ²	a corpo	€ 800,00
	per superfici del piano Urbanistico/Ambito d'intervento fino a 20.000 m ²	a corpo	€ 1.000,00
	per superfici del piano Urbanistico/Ambito d'intervento oltre 20.000 m ²	a corpo	€ 1.500,00
Verifica tecnico funzionale reti fognaria	Anticipo spese istruttorie ⁽¹⁾	a corpo	€ 500,00
	Videoispezione fognatura	al m	€ 3,80
	Spurgo condotte (eventuale)	€/ora	€ 137,00
	Smaltimento rifiuti pulizia fognatura (eventuale)	€/kg	€ 0,35
	Collaudo ad aria ⁽²⁾	al giorno	€ 1.000,00
	Supporto tecnico Gestore	€/ora	€ 60,00
verifica tecnico funzionale reti acquedotto (nel caso di realizzazione da parte di soggetti diversi dal Gestore)	Collaudo in pressione ⁽²⁾	al giorno	€ 660,00
	Sanificazione rete (mediante dosaggio ipoclorito ed analisi batteriologiche)	a corpo	€ 1.100,00
	Collegamento alla rete esistente e messa in esercizio	a preventivo secondo prezzario	
Servizio Cartografico mappe: rilascio file e/o stampa planimetria sottoservizi	rilascio file e/o stampa planimetria sottoservizi	a corpo	€ 50,00
tracciamento sottoservizi fino a 200 m	Supporto tecnico Gestore	a corpo	€ 60,00
tracciamento sottoservizi oltre i primi 200 m	Supporto tecnico Gestore	ogni 500m	€ 60,00

⁽¹⁾ al termine delle operazioni il Gestore comunicherà l'importo delle eventuali spese sostenute nel corso delle attività di verifica secondo il suddetto listino

⁽²⁾ il prezzo di collaudo si applica anche per durata inferiore al giorno

7) INTERVENTI SU RICHIESTA DELL'UTENTE

DESCRIZIONE	Tipologia	U.M.	Prezzo
Spostamento di allacciamento di acquedotto o di contatore, entro una distanza massima di 2,0 ml dall'esistente	Escluso ricollegamento impianti privati (diametro massimo 1"1/2)	cad.	€ 635,00
	Compreso ricollegamento impianti privati (diametro massimo 1"1/2)	cad.	€ 810,00
Spostamento di contatore esistente, entro una distanza di 1,0 ml, senza esecuzione di scavi o demolizioni	Compreso ricollegamento impianti privati (diametro massimo 1"1/2)	cad.	€ 720,00
Eliminazione di tubazione di allacciamento	Rimozione parziale	cad.	€ 675,00
	Rimozione totale	cad.	€ 765,00
Ripristino servizio standard	apertura contatore	cad.	€ 60,00
Diritto fisso di chiamata	a seguito di richiesta dell'utente per guasti non imputabili al Gestore	cad.	€ 60,00
Tecnico per prestazioni presso il cliente (anche per le verifiche in loco del contatore)	compresa l'attività di ricerca perdite	all'ora	€ 60,00
Nolo apparecchiatura per ricerca perdite	da aggiungere alla prestazione di ricerca perdite da parte del tecnico del Gestore	gg.	€ 85,00
Verifica contatore presso Ente Terzo Accreditato	Contatore DN 15 (1/2")	cad.	€ 230,00
Verifica contatore presso Ente Terzo Accreditato	Contatore DN 20 (3/4 ")	cad.	€ 250,00
Verifica contatore presso Ente Terzo Accreditato	Contatore DN 25 (1")	cad.	€ 270,00
Verifica contatore presso Ente Terzo Accreditato	Contatore DN 30 (1"1/4)	cad.	€ 320,00
Verifica contatore presso Ente Terzo Accreditato	Contatore DN 40 (1"1/2)	cad.	€ 400,00
Verifica contatore presso Ente Terzo Accreditato	Contatore DN 50 (2")	cad.	€ 600,00
Verifica contatore presso Ente Terzo Accreditato	Contatore DN 65 (2"1/2)	cad.	€ 700,00
Verifica contatore presso Ente Terzo Accreditato	Contatore DN 80 (3")	cad.	€ 1.500,00
Costo aggiuntivo alla verifica contatore per apertura cassa	Per tutte le tipologie di contatori	cad.	€ 80,00
Costi di sostituzione contatori guasti per incuria dell'utente (es. a causa del gelo)	Contatore DN 20 mm	cad.	€ 235,00
	Contatore DN 25 mm	cad.	€ 240,00
	Contatore DN 32 mm	cad.	€ 265,00
	Contatore DN 40 mm	cad.	€ 280,00
	Contatore DN 50 mm	cad.	€ 595,00
	Contatore DN 65 mm	cad.	€ 635,00
	Contatore DN 80 mm	cad.	€ 740,00
	Contatore DN 100 mm	cad.	€ 805,00
Costi di posa nuovi contatori completi di valvola di non ritorno lato utente	Contatore DN 20 mm	cad.	€ 250,00
	Contatore DN 25 mm	cad.	€ 260,00
	Contatore DN 32 mm	cad.	€ 310,00
	Contatore DN 40 mm	cad.	€ 350,00
	Contatore DN 50 mm	cad.	€ 740,00
	Contatore DN 65 mm	cad.	€ 815,00
	Contatore DN 80 mm	cad.	€ 985,00
Contatore DN 100 mm	cad.	€ 1.230,00	

8) INTERVENTI PER GESTIONE MOROSITA'

DESCRIZIONE	Tipologia	U.M.	Prezzo
Piombatura contatore		cad.	€ 64,00
Spiombatura contatore		cad.	€ 64,00
Apposizione limitatore di portata (con lente o rubinetto)		cad.	€ 100,00
Limitazione di portata mediante intervento su saracinesca		cad.	€ 85,00
Ripristino fornitura post limitazione		cad.	€ 65,00

9) AMPLIAMENTO RETE ACQUEDOTTO

computo a misura sul elenco prezzi incrementato di Spese generali e tecniche (progettazione, direzione lavori, collaudo, sicurezza, sanificazione nuova rete e operazioni di messa in servizio, diritti di segreteria) **26,5%**.
Imprevisti **5%**

(*) sono esclusi eventuali oneri concessori, autorizzativi e di asservimento

10) ISTRUTTORIA TECNICA SCARICHI PRODUTTIVI

Per il calcolo dei oneri relativi all'espressione dei pareri di competenza espressi nell'ambito dell'iter di autorizzazione allo scarico in fognatura di insediamenti produttivi, si fa riferimento al tariffario approvato dalla Deliberazione dell'Ufficio d'Ambito vigente

AVVERTENZE:

Tutte le voci esposte sono al netto di I.V.A. che verrà contabilizzata nella misura prevista dalla legge al momento della stesura del preventivo

Le voci esposte riguardano lavori "standard" rientranti nella tipicità degli allacciamenti di acquedotto e fognatura. Situazioni particolari o con evidenti problematiche (a titolo indicativo, ma non esaustivo, pavimentazioni di pregio, presenza di manufatti, interferenza con rogge o canali, massiccia presenza di sotto servizi o linee interrate particolari, difficoltà operative alla movimentazione dei mezzi, forte presenza di traffico, esigenze particolari dell'utenza, ecc.) dovranno essere analizzate in modo esclusivo e preventivate singolarmente.

Allacciamenti antincendio o di diametro superiore ai 2" saranno sempre computati a misura secondo il vigente Elenco Prezzi Generale di Padania Acque SpA

Al preventivo saranno aggiunti gli oneri amministrativi e le tasse comunali (COSAP) deliberate dai vari comuni, per la manomissione del suolo pubblico, secondo elenco riepilogativo allegato.

*Ogni prestazione **non contemplata** nel presente listino sarà computata a misura secondo il vigente Elenco Prezzi Generale di Padania Acque SpA e sarà soggetta ai seguenti ricarichi:*

- 1) Spese per la sicurezza
- 2) Spese tecniche per sopralluoghi e direzione lavori
- 3) Spese generali
- 4) I.V.A.