

## **CONVENZIONE DI GESTIONE**

**per regolare i rapporti tra l'Ufficio d'Ambito della Provincia di Cremona e la società Padania Acque S.p.A. affidataria della gestione del servizio idrico integrato**

**Prezzario**

allegato i.

1) ALLACCIAMENTI FOGNATURA (fino a 5m di profondità di scavo)

DESCRIZIONE	Tipologia	Lunghezza allacciamento <sup>(1)</sup>		Ripristini stradali
		Fino a 5m	> di 5m	
Allacciamento fognario eseguito all'interno di nuove lottizzazioni	Monoutenza <sup>(2)</sup>	€ 1.200,00	170 €/m <sup>(4)</sup>	A carico del lottizzante
	Multiutenza <sup>(3)</sup>	€ 1.800,00	180 €/m <sup>(4)</sup>	
Allacciamento fognario eseguito in concomitanza di estensione rete realizzata da Padania Acque SPA	Monoutenza <sup>(2)</sup>	€ 1.200,00	170 €/m <sup>(4)</sup>	Incluso
	Multiutenza <sup>(3)</sup>	€ 1.800,00	180 €/m <sup>(4)</sup>	
Allacciamento fognario singolo (escluso ripristino pavimentazione stradale)	Monoutenza <sup>(2)</sup>	€ 1.400,00	180 €/m <sup>(4)</sup>	Per tappeti d'usura in asfalto o pavimentazioni di pregio: preventivo a misura secondo richiesta dall'Amministrazione proprietaria della strada come da TABELLA al punto 4
	Multiutenza <sup>(3)</sup>	€ 2.200,00	200 €/m <sup>(4)</sup>	

DEFINIZIONI

<sup>(1)</sup> Lunghezza allacciamento = distanza effettiva, misurata lungo l'asse della tubazione di allacciamento, tra il limite di proprietà ed il punto di recapito nella fognatura.

<sup>(2)</sup> Monoutenza = collegamento di una singola unità immobiliare.

<sup>(3)</sup> Multiutenza = collegamento unico di almeno due unità immobiliari.

<sup>(4)</sup> Maggiorazione calcolata sulla misura oltre i 5m.

2) ALLACCIAMENTI ACQUEDOTTO

DESCRIZIONE	Tipologia	Lunghezza allacciamento <sup>(5)</sup>		Ripristini stradali
		Fino a 7m	> di 7m	
Allacciamento eseguito all'interno di nuove lottizzazioni	Allacciamento standard con pavimentazione in stabilizzato (DN max 1"1/2)	€ 510,00	38 €/m <sup>(4)</sup>	A carico del lottizzante
	Allacciamento standard con pavimentazione in asfalto (DN max 1"1/2)	€ 830,00	64 €/m <sup>(4)</sup>	
Allacciamento eseguito in concomitanza di estensione rete realizzata da Padania Acque SPA	Allacciamento standard con pavimentazione in stabilizzato (DN max 1"1/2)	€ 690,00	50 €/m <sup>(4)</sup>	Incluso
	Allacciamento standard con pavimentazione in asfalto (DN max 1"1/2)	€ 830,00	64 €/m <sup>(4)</sup>	
Allacciamento singolo	Allacciamento standard con pavimentazione diversa da asfalto (DN max 1"1/2)	€ 730,00	50 €/m <sup>(4)</sup>	Per tappeti d'usura in asfalto o pavimentazioni di pregio: preventivo a misura se richiesti dall'Amministrazione proprietaria della strada come da TABELLA
	Allacciamento standard con palvimentazione in asfalto (DN max 1"1/2)	€ 870,00	64 €/m <sup>(4)</sup>	
	Allacciamento standard con pavimentazione diversa da asfalto (DN max 2")	€ 1.200,00	61 €/m <sup>(4)</sup>	
	Allacciamento standard con palvimentazione in asfalto (DN max 2")	€ 1.370,00	68 €/m <sup>(4)</sup>	
Allacciamento singolo eseguito in centri storici o particolari difficoltà operative	Allacciamento standard con pavimentazione diversa da asfalto (DN max 1"1/2)	€ 880,00	58 €/m <sup>(4)</sup>	
	Allacciamento standard con palvimentazione in asfalto (DN max 1"1/2)	€ 990,00	67 €/m <sup>(4)</sup>	

<sup>(5)</sup> Lunghezza allacciamento = distanza effettiva, misurata lungo l'asse della tubazione di allacciamento, tra il limite di proprietà e la tubazione dell'acquedotto

3) SOVRAPPREZZI ALLACCIAMENTI ACQUEDOTTO

DESCRIZIONE	Tipologia	U.M.	Prezzo
Installazione di valvola stradale di derivazione d'utenza	Valvola completa di chiusino stradale (per tubazioni DN max 1"1/2)	cad.	€ 170,00
Derivazione d'utenza su collettore condominiale o su allacciamento esistente	Eseguita in concomitanza dell'allacciamento (DN max 1"1/2)	cad.	€ 150,00
	Eseguita non in contemporanea all'allacciamento (DN max 1"1/2)	cad.	€ 310,00

4) RIPRISTINI PAVIMENTAZIONE STRADALE

DESCRIZIONE	Tipologia	U.M.	Prezzo
Tappeto d'usura compresa fresatura, spazzolatura ed emulsione bituminosa	Per superfici fino a 5 m <sup>2</sup>	a corpo	€ 304,00
	Per superfici da 5 a 10 m <sup>2</sup>	a corpo	€ 422,00
	Per superfici da 10 a 20 m <sup>2</sup>	a corpo	€ 563,00
	Per superfici da 20 a 40 m <sup>2</sup>	a corpo	€ 892,00
Demolizione marciapiede in c.l.s. e/o asfalto, successivo ripristino con recupero cordolo in c.l.s.	Superficie minima 1,0 m <sup>2</sup>	al m <sup>2</sup>	€ 223,00
Demolizione marciapiede in c.l.s. e/o asfalto, successivo ripristino con recupero cordolo in granito	Superficie minima 1,0 m <sup>2</sup>	al m <sup>2</sup>	€ 234,00
Demolizione e ripristino pavimentazione in cubetti di pietra o ciottoli	Per superfici fino a 5 m <sup>2</sup>	a corpo	€ 690,00
	Per ogni m <sup>2</sup> in più	al m <sup>2</sup>	€ 85,00
Demolizione e ripristino pavimentazione in lastre di pietra	Per superfici fino a 5 m <sup>2</sup>	a corpo	€ 847,00
	Per ogni m <sup>2</sup> in più	al m <sup>2</sup>	€ 106,00

5) ATTIVITA' TECNICHE

DESCRIZIONE	Tipologia	U.M.	Prezzo
Analisi progetto e rilascio parere tecnico preventivo al Richiedente promotore, relativo alle opere del SII nell'ambito di Urbanizzazioni in cessione al Comune	Per superfici del piano Urbanistico/Ambito d'intervento fino a 3.500 m <sup>2</sup>	a corpo	€ 300,00
	Per superfici del piano Urbanistico/Ambito d'intervento fino a 7.000 m <sup>2</sup>	a corpo	€ 500,00
	Per superfici del piano Urbanistico/Ambito d'intervento fino a 10.000 m <sup>2</sup>	a corpo	€ 800,00
	Per superfici del piano Urbanistico/Ambito d'intervento fino a 20.000 m <sup>2</sup>	a corpo	€ 1.000,00
	Per superfici del piano Urbanistico/Ambito d'intervento oltre 20.000 m <sup>2</sup>	a corpo	€ 1.500,00
Verifica tecnico funzionale reti fognaria	Anticipo spese istruttorie (*)	a corpo	€ 500,00
	Videoispezione fognatura	al m	€ 3,00
	Spurgo condotte (eventuale)	€/ora	€ 90,00
	Smaltimento rifiuti pulizia fognatura (eventuale)	€/kg	€ 0,15
	Collaudo ad aria (**)	al giorno	€ 1.000,00
	Supporto tecnico Gestore	€/ora	€ 60,00
Verifica tecnico funzionale reti acquedotto (nel caso di realizzazione da parte di soggetti diversi dal Gestore)	Collaudo in pressione (**)	al giorno	€ 600,00
	Sanificazione rete (mediante dosaggio ipoclorito ed analisi batteriologiche)	a corpo	€ 1.000,00
	Collegamento alla rete esistente e messa in esercizio	a preventivo secondo prezziario	
Servizio Cartografico mappe: rilascio file e/o stampa planimetria sottoservizi	Rilascio file e/o stampa planimetria sottoservizi	a corpo	€ 50,00
Tracciamento sottoservizi	Supporto tecnico Gestore	€/ora	€ 60,00

(\*) al termine delle operazioni il Gestore comunicherà l'importo delle eventuali spese sostenute nel corso delle attività di verifica secondo gli importi sopra riportati

(\*\*) il prezzo di collaudo si applica anche per durata inferiore al giorno

## 6) INTERVENTI SU RICHIESTA DELL'UTENTE

DESCRIZIONE	Tipologia	U.M.	Prezzo
Spostamento di allacciamento di acquedotto o di contatore, entro una distanza massima di 2,0 ml dall'esistente	Escluso ricollegamento impianti privati (diametro massimo 1"1/2)	cad.	€ 358,00
	Compreso ricollegamento impianti privati (diametro massimo 1"1/2)	cad.	€ 469,00
Spostamento di contatore esistente, entro una distanza di 1,0 ml, senza esecuzione di scavi o demolizioni	Compreso ricollegamento impianti privati (diametro massimo 1"1/2)	cad.	€ 183,00
Eliminazione di tubazione di allacciamento	Rimozione parziale	cad.	€ 390,00
	Rimozione totale	cad.	€ 423,00
Ripristino servizio standard	Apertura contatore	cad.	€ 57,00
Diritto fisso di chiamata	A seguito di richiesta dell'utente per guasti non imputabili a Padania Acque	cad.	€ 31,00
Ricerca perdite - costo chiamata		cad.	€ 31,00
Operaio per prestazioni presso il cliente		all'ora	€ 50,00
Tecnico per prestazioni presso il cliente		all'ora	€ 60,00
Nolo apparecchiatura per ricerca perdite		all'ora	€ 5,00
Verifica contatore su banco prova Padania Acque (importo non dovuto nel caso di malfunzionamento secondo Norme AEEGSI)	Fino al diametro di 1"1/2	cad.	€ 80,00
Verifica contatore su banco prova certificato SIT (importo non dovuto nel caso di malfunzionamento secondo Norme AEEGSI)	Fino al diametro di 1"	cad.	€ 250,00
Verifica contatore su banco prova certificato SIT (importo non dovuto nel caso di malfunzionamento secondo Norme AEEGSI)	Fino al diametro di 1"1/4 a 1"1/2	cad.	€ 270,00
Verifica contatore su banco prova certificato SIT (importo non dovuto nel caso di malfunzionamento secondo Norme AEEGSI)	Per diametri di 2"	cad.	€ 320,00
Verifica contatore su banco prova certificato SIT (importo non dovuto nel caso di malfunzionamento secondo Norme AEEGSI)	Oltre il diametro 2"	cad.	€ 390,00
Smontaggio con verifica interna certificata da ente esterno (importo non dovuto nel caso di malfunzionamento secondo Norme AEEGSI)	Fino al diametro 2"	cad.	€ 120,00
Costi di sostituzione contatori guasti per incuria dell'utente (es. a causa del gelo)	Contatore DN 20 mm	cad.	€ 100,00
	Contatore DN 25 mm	cad.	€ 120,00
	Contatore DN 32 mm	cad.	€ 140,00
	Contatore DN 40 mm	cad.	€ 180,00
	Contatore DN 50 mm	cad.	€ 340,00
	Contatore DN 65 mm	cad.	€ 480,00
	Contatore DN 80 mm	cad.	€ 620,00
	Contatore DN 100 mm	cad.	€ 800,00
Costi di posa nuovi contatori completi di valvola di non ritorno lato utente	Contatore DN 20 mm	cad.	€ 100,00
	Contatore DN 25 mm	cad.	€ 100,00
	Contatore DN 32 mm	cad.	€ 100,00
	Contatore DN 40 mm	cad.	€ 100,00
	Contatore DN 50 mm	cad.	€ 220,00
	Contatore DN 65 mm	cad.	€ 220,00
	Contatore DN 80 mm	cad.	€ 270,00
	Contatore DN 100 mm	cad.	€ 370,00

## 7) SCARICHI IN FOGNATURA - ONERI PER AUTORIZZAZIONE

TIPO DI PROCEDIMENTO	Prezzo
<b>Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)</b>	
Rilascio / Modifica sostanziale / Rinnovo (esclusa presenza di scarichi di sostanze pericolose)	€ 300 + IVA 22% **
Rilascio / Modifica sostanziale / Rinnovo (con presenza di scarichi di sostanze pericolose) *	€ 125 + IVA 22% **
<b>Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA)</b>	
Rilascio / Modifica sostanziale / Rinnovo	€ 300 + IVA 22% **
Modifica non sostanziale con necessità di acquisizione del parere del Gestore del SII	€ 125 + IVA 22% **
<b>Attre tipologie di procedimenti autorizzativi ***</b>	
Rilascio / Rinnovo con aggiornamento contenuti (esclusa presenza di scarichi di sostanze pericolose)	€ 240 + IVA 22%
Rilascio / Rinnovo con aggiornamento contenuti (con presenza di scarichi di sostanze pericolose) *	€ 100 + IVA 22%
Rinnovo senza aggiornamento contenuti (esclusa presenza di scarichi di sostanze pericolose)	€ 144 + IVA 22%
Rinnovo senza aggiornamento contenuti (con presenza di scarichi di sostanze pericolose) *	€ 60 + IVA 22%

\* In presenza di sostanze pericolose il Gestore percepisce oneri inferiori in quanto viene acquisito il parere di ARPA secondo tariffario

\*\* Riduzioni: meno 40% in caso di certificazione EMAS - meno 30% in caso di certificazione ISO 14001 - meno 10% in caso di n. addetti ≤ 5

\*\*\* aggiornamento contenuti come da art. 17 comma 4 della D.g.r. 20 gennaio 2010 – n. 8/11045

**AVVERTENZE:**

**Tutte le voci esposte sono al netto di I.V.A. che verrà contabilizzata nella misura prevista dalla legge al momento della stesura del preventivo**

Le voci esposte riguardano lavori "standard" rientranti nella tipicità degli allacciamenti di acquedotto. Situazioni particolari o con evidenti problematiche (a titolo Allacciamenti antincendio o di diametro superiore ai 2" saranno sempre computati a misura secondo **Elenco Prezzi Generale**

Al preventivo saranno aggiunti gli oneri amministrativi e le tasse comunali (COSAP) deliberate dai vari comuni, per la manomissione del suolo pubblico, secondo elenco riepilogativo allegato.

Ogni prestazione **non contemplata** nel presente listino sarà computata a misura secondo Elenco Prezzi Generale di Padania Acque Gestione 2014. Il preventivo sarà soggetto ai seguenti ricarichi:

- 1) Spese per la sicurezza
- 2) Spese tecniche per sopralluoghi e direzione lavori
- 3) Costi generali
- 4) I.V.A.